

# 自贸区琅岐区块基础设施建设年底前完工

本报讯(记者 黄新锦)经过两年的建设,自贸区福州片区琅岐区块基础设施项目(一期)建设进展如何?4月9日,记者走访施工现场获悉,该项目建设6条道路,1个河道以及中轴绿地、滨江绿地、滨河绿地,截至目前,各施工项加速推进,其中河道、道路工程将于今年8月完工,景观绿化工程计划于今年12月完工。项目完工后将推动自贸区琅岐片区的开发,完善琅岐岛内路网结构,为琅岐国际生态旅游岛开发建设打下良好基础。

“道路工程中除滨江西路,其它

道路开始沿石修整和行道树种植,均具备路面沥青施工的条件。”项目负责人说道,河道工程进入扫尾阶段,景观绿化工程也已开始交叉作业,公厕、电房、管理用房陆续开建,绿化带部分施工段开始堆坡,争取在端午节前植树种草,提高树木成活率。

滨江西路、纵三路、纵一路南段、渡亭路与横四路、横一路交错,新开挖的渡亭河平均宽度50米,贯穿南北,构成了自贸区琅岐区块基础设施项目(一期)的主要道路、河道布局。4月9日,记者在横四路施工现场看

到,由于横四路跨越渡亭河,中间架设的桥梁已进入桥面施工。值得一提的是,该座桥梁与横一路上的跨渡亭河桥有明显的区别。相较于横一路跨渡亭河桥传统的钢筋混凝土桥结构,该桥为钢箱梁结构,设计上更是将桥的人行道独立于车行道,中部镂空,使桥梁的外延呈弧形,“碟飞”造型与红光湖公园景观相衔接,交相辉映。

“海绵城市”的理念也被引入道路建设。渡亭路建设了1.26公里的综合管廊,电力、通信、给水、中水等各种管线在此集中,有效利用起地下空间资源,方便后期管线检修、增设,避

免道路重复开挖。6条道路中,非机动车道铺设了透水混凝土,这是一种透水性强、透气好、重量轻的路面材料,让路面也能“呼吸”,让雨水迅速渗入地下,补充城市地下水,解决雨水和地下水之间的回补和释放。

道路施工的顺利推进,同样离不开前期软基处理的新工艺应用。由于区内土质松软,多高含水量淤泥,无形中加大了施工难度。在前期的道路软基处理中,施工方果断采用了新型工艺双向犁型水泥搅拌桩,实现了正反向同时旋转,使水泥浆与土体得到充分搅拌,从而有效解决冒浆问

题,在端部形成扩大头,大幅度提高了成桩质量。

在景观绿化工程中,中轴线绿地、滨江绿地、滨河绿地在区域内形成“两轴四心”的形态。“中轴线绿地、滨江绿地、滨河绿地和道路绿地的总面积约为23.88公顷,中轴线绿地被渡亭河隔开,我们特意设计建造一座景观桥相连。”现场施工负责人介绍,该景观桥与横四路、横一路的两座道路桥梁相邻,为3跨钢箱梁桥,总长65米,宽度4米多,下有4个桥墩。目前,该景观桥已进入承台基坑支护施工阶段。

## 小区停车收费混乱 马尾将指导价格上限

本报记者 何碧琴

“我是小区里面尚未购买车位的业主,最近小区停车收费制度发生变化,原来每天过夜停放只要5元钱,现在竟然要改成50元一天,业主们都相当不满。”4月9日,水岸江山小区业主郑先生向记者反映。

郑先生告诉记者,近日小区内物业张贴公告,通知小区内停车场收费标准改为按小时收取停车费,每小时5元,随后递增,每天50元封顶,4月17日开始收费,这一改变让业主们意见纷纷。据了解,三木水岸江山小区部分业主先期购买房产时已签订物业服务合同,约定小区内地面停车费为临时停放3元/辆次,过夜停放5元/辆次,按月停放无购买车位的需缴纳60元/辆。

“根据物业管理条例规定:小区内地面停车位属于公共资源,应属于小区全体业主共有,不属于个人,不属于物业,也不属于开发商。物业没有同小区业主共同决议,单方面发布小区内公共停车位的收费标准,停车一天(9.5小时以上)要收费50元,收费标准远远超过福州市其他小区的正常收费标准,侵害业主共有权利。”郑先生说道。

而水岸江山小区物业负责人则称,先期收费模式仅针对地下产权车位,对于地面公共停车位仍按物业服务合同约定收取,日前修改的停车收费方案是针对无购买车位的业主以及外来车辆,并将尽快以适当方式通知业主。

另一位水岸江山业主王女士告诉记者,这个停车费收费标准并没有通过业主大会或者委员会投票同意,而且不知道物业更改收费标准有没有福州物价局或者其他部门审批文件。虽然目前福建省、福州市均明确禁止不合理停车收费,但许多小区存在着暗中另收停车费的行为,希望尽快出台新规,规范这一行为。

记者走访我区多个小区发现,这些小区存在着多种停车收费模式:针对已购车位业主收取每个月60元-100元不等的车位管理费;未购车位业主以及外来车辆实行分时段计时收费模式,这些收费均按照福州物价局核定的收费标准来实行。

对此,记者咨询了马尾区市场监管局,相关负责人告诉记者,目前马尾区市场监管局投诉举报中心于近日至三木水岸江山小区,已经告知物业明确收费方式,不得变相收取高额停车费用。

此外,该负责人还介绍,目前我区已计划制定全区物业服务收费指导意见,明确物业服务的具体内容与收费项目,并在原有物业服务收费的基础上,按照物业服务等级,探索对物业服务收费实行多种停车收费方式。各小区可以在政府的指导价格下,依据市场自行调整定价,但不得超过指导价收取停车费用。

## 快洲安置房项目将于年底完成主体结构施工

本报讯(记者 许琳晶)4月9日,记者在位于魁岐东北侧的快洲安置房项目现场看到,5栋楼房已拔地而起,施工人员正加紧进行主体结构施工。该项目用于安置魁岐片快洲村棚户区改造拆迁居民,预计年底前完成主体施工,明年6月完工。

项目业主福州市马尾工业建设总公司总工程师叶澍欣介绍,快洲安置房项目以推进马尾区棚户区改造为契机,建设完成后能满足魁岐片棚户区改造拆迁居民安置需求,建设环境优美、功能完善的安置房新社区。“目前,我们正全力推动项目建设,建

设中存在的问题相关部门也积极帮忙协调解决,各项工作有条不紊地进行。”

据悉,快洲安置房新建5栋安置房及其配套设施,总建筑面积102192平方米,工程费用39313万元,小户型从45平方至135平方米不等,共计800多户。

“此次建设的安置房以住宅为主,建设中确保楼间距尽可能达到最大,让每户拥有较好的通风、采光、景观条件。由于项目位于东江滨沿线,我们通过打造景观步道内环,可便捷联系各幢住宅,与周边景观协调布

置,让小区景色更为生动,使每单元都获得最佳的视觉效果。”叶澍欣告诉记者,“设计上则以功能分区明确、使用合理、造型简洁创新为出发点,将其建设成为与周边环境协调,实用、美观的建筑。”

## 亿元融资租赁项目落户马尾

本报讯(记者 许琳晶)日前,福建车吉宝投资管理有限公司亿元融资租赁项目落户马尾。

车吉宝公司近日在马尾考察,就马尾区的产业规划、投资环境、优惠政策及发展前景深入调研,对马尾区的物联网产业基地、福州·马尾基金小镇等表现出极大的兴趣,有意将亿元融资租赁项目落地。同时,福建自贸区福州片区管委会经济技术开发区办事处发扬“马上就办”的工作作风,短短2天时间,就完成了企业注册落地。3月29日,车吉宝公司在马尾区投资设立福建车吉宝融资租赁有限公司,注册资本1.7亿元,主要从事融资租赁、商业保理业务。

“此次培训内容丰富、针对性强,进一步增强了对舆情处置工作重要性的认识,增强了对网络安全态势的感知发现力、分析研判力、应对处置力。”参加此次培训的马尾区纪委监委组织部工作人员黄俊表示,今后要切实提高运用互联网思维推动工作的本领和应对舆情的本领,牢牢把握意识形态工作主动权,努力在马尾地区高质量发展营造清朗的网络舆论空间。

培训会为期两天。区委、区政府新闻发言人、区直各部门、单位及各镇(街)党(工)委新闻发言人;各镇(街)宣传委员;区直各部门、单位及各镇(街)舆情信息员;区委宣传部领导、区直机关各科室负责人等100多人参加培训。



## 马尾移风易俗宣传“五进”活动启动

本报讯(记者 郑婷 文/图)为深入贯彻落实市委关于移风易俗工作的要求,推动形成浓厚的移风易俗社会氛围,4月9日上午,由马尾区纪委、区委文明办和各镇(街)联合主办,区文化馆和新港社区承办的移风易俗宣传“五进”活动暨移风易俗文艺展演启动仪式在新港社区文化广场举行。

在大家的期盼中,演出在马尾镇移风易俗文艺宣传队的舞蹈《今天是你的生日》的欢快旋律中拉开了序幕,伴随着小组唱、曲艺、锣鼓唱、魔术等众多类型的精彩节目轮番上演,

令人应接不暇,不少市民拿出手机,或在自己的座位上或走上前记录着一个个节目。节目间隙,还穿插了移风易俗知识小问答,现场观众们热情高涨,踊跃抢答,现场气氛十分热烈,把演出活动推向了高潮。

亭江闽安夕阳光曲队队长陈东丹在表演完节目后,告诉记者:“移风易俗是我们社会一直倡导的,我们这些老人喜欢闹剧,我们就把它们结合起来,排练了一些紧跟时代步伐的新闹剧。在排练中,我们遇到了很多困难,但我们曲艺队的队员们都一一克服了。今后我们会更加努力地排练

出更加好看和有意义的剧目,让移风易俗之风更深入人心!”

罗星街道纪工委副书记施建平表示,移风易俗是弘扬时代新风行动,是抵制封建迷信、崇尚科学的重要手段。活动现场除了文艺演出,还布置了20面宣传展板,工作人员发放《移风易俗应知应会》宣传单及宣传折页等资料近2000份(张)。

当天区委文明办和区纪委领导还分别为辖区4支镇(街道)移风易俗文艺宣传队授旗。

## 我区举办新闻发言人暨网络舆情研判处置培训班

本报讯(记者 薛海云 江超云)4月10日,马尾区新闻发言人暨网络舆情研判和处置工作培训班在中共福州经济技术开发区党校举行。

培训会旨在进一步推动我区新闻发布和舆情应对工作,增强各级各部门对重大突发事件网上舆情的研判处置能力和网络舆情引导能力。

本次培训班围绕新闻发言人的语言逻辑素养与创新思维、新形势下的新闻发布的原则与方法等、重大突发敏感事件网上舆情的研判处置和网络舆论引导等主题设置课程,邀请了市委党校行政管理部主任、副教授王卉,福建师大传媒学院副教授吴鼎铭,原省新闻办、外宣办、网信办副主任林仙元等前来授课。

“此次培训内容丰富、针对性强,进一步增强了对舆情处置工作重要性的认识,增强了对网络安全态势的感知发现力、分析研判力、应对处置力。”参加此次培训的马尾区纪委监委组织部工作人员黄俊表示,今后要切实提高运用互联网思维推动工作的本领和应对舆情的本领,牢牢把握意识形态工作主动权,努力在马尾地区高质量发展营造清朗的网络舆论空间。

培训会为期两天。区委、区政府新闻发言人、区直各部门、单位及各镇(街)党(工)委新闻发言人;各镇(街)宣传委员;区直各部门、单位及各镇(街)舆情信息员;区委宣传部领导、区直机关各科室负责人等100多人参加培训。

## 亲子DIY创作活动开赛

本报讯(记者 缪米米)4月10日,记者从马尾区图书馆获悉,在世界读书日(4月23日)来临之际,由“爱读书、勤动手”为主题的亲子手工DIY创作活动初赛将在马尾区图书馆一楼少儿活动室举行。

据了解,本次竞赛参与对象为全体读者(初赛限报名20组家庭,年龄6-12岁),先报先得,报名时间截至4月26日,初赛时间为4月27日下午

两点到四点。参与对象可以通过在马尾区图书馆微信公众号平台点击“我的图书馆”,选择“活动报名”,并点击“手工创作大赛”进行报名。初赛当天,老师讲解完活动流程后,选手开始创作,按要求将作品图片上传至各馆的移动图书馆APP小组。分值为老师打分+点赞分+加分项,根据分值

排名,得分第一的小组获得决赛参赛资格。本次大赛设一等奖1名;二等奖2名;三等奖3名,优秀奖6名,获奖名单将通过各县(市)区图书馆官方网站、微信公众号等形式公布。大赛联系人:唐欣烨。联系电话:0591-88601162。

## 海内外马尾籍书画家齐聚琅岐

本报讯(记者 李硕)福州四月,草长莺飞。4月7日,福州开发区新闻中心(海峡时报社)组织40多名海内外的马尾籍书画家们,到素有海西璀璨明珠美誉的琅岐岛,参观2019年海峡时报书画版书画家优秀作品回顾展。

书画展厅设在美丽的红龙湖畔。沾衣欲湿桃花雨,吹面不寒杨柳风。一场春雨过后,整个公园俨然成为一幅江南水乡的清丽山水画。设计独特的展厅内,书画家们或聚于书画前欣赏、点评、讨论作品,或两两手挽袖私说着久违的离别之情。他们有的来自马尾城区,还有的专程从美国赶回

来。他们既是参观者,也是本次展览中133幅书画作品的作者。“书画是纾解乡愁的‘心药’,更是海外游子联谊乡情的纽带和桥梁。”美国福建书画家协会会长、美国鸿兴投资有限公司董事长、马尾籍华人书法家朱立业以一幅行书“格物致知”表达出对中华传统文化的热爱。

参观结束后,来自海内外的马尾籍书画家们还饶有兴致地观赏了红光湖公园和刚刚修缮的琅岐朱子祠。记者了解到,本次书画展展出时间为4月3日至4月30日,市民们可在该时段内免费参观。

## 侨乡“警”色暖民心

### ——亭江派出所热心服务侨乡群众记事

本报记者 江超云 郑婷

“亭江治安好,环境好,我母亲的居住证都快过期了,还是不想回美国。”在近日常举行的马尾区侨界联谊会上,来自福州亭江联合会主席郑廷勇如是感慨。亭江镇作为著名侨乡,近年来,越来越多的海外乡亲选择回家乡定居。

2013年施行的新《出境入境管理法》为华侨定居大陆、回国创业提供了方便。区公安局紧跟政策“风向标”,在全市首创“警务室办理境外人员管理业务”,以亭江派出所为先行单位,闽安社区警务室为试点总结经验,2017年权限下放,全亭江八个警务室可以办理境外人员居住登记等业务,将服务真切地送到侨胞的家门口。

**服务送到家门口**  
清明节在侨胞中尤受重视,“春节

可以不来,清明节一定要回来的。”权限下放前,亭江派出所清明前后两周日均办理侨胞的相关业务已高达50笔,远超日常。还承办其他业务的亭江派出所对返乡潮带来的业务量激增应接不暇,侨胞也等得苦不堪言。

涉外业务下放至社区警务室后,解决了这个问题。“派出所还要排队,警务室就不需要了。”4月8日,记者来到长柄村社区警务室,看到小小的警务室内挂着境外人员管理的各项须知,不仅有详细的文字表述还有图解。“我们吃个早饭,出门遛弯就把业务给办了。带错材料的话,走几步就能回家找了,咨询也很方便。”长期在香港与大陆之间往返的杨祖应说。

警务室作为最前沿的窗口,安民告示的任务不得马虎,服务也不容松懈,为此,驻村警务室的辅警都是聘

用本村人,语言沟通无障碍,邻里乡亲互相都很了解,不仅如此,警务室的业务相对来说没那么多,服务起来就更细致。

“帮不识字的老人家填材料,全天服务,甚至还会载我们去派出所办手续,对我们很照顾的!”杨祖应对在长柄村警务室干了14年的陈德伟的服务很是满意,啧啧称赞道“勤劳!”谈到给他的服务打分,杨祖应愉快地说道:“我给你打99.9分,不给满分是因为他忙得不给我倒水!”

**侨民“疑难”放心上**  
警务室能够解决境外人员居住登记管理业务,亭江派出所则专注解决“疑难杂症”。

如何证明自己是自己?1989年就出国务工的郑时健(郑时健、郑时

彦均为化名),现在要更换护照,他就得先回国办理落户(过去一出国就必须销户),再由新户口申请签证。但办理手续时却发现,查无“郑时健”,根据户籍地址查询,只有一个叫“郑时彦”的人。郑时健说“郑时彦”是自己的旧名,但现存纸质资料里并无其改名成“郑时健”的记录,但护照上确实写着“郑时健”,这个名字是怎么来的?

原来,当年办理手续都是人工填写,他用自己的小名“郑时彦”办理了护照。而现在,只有证明持有“郑时健”护照的自己是“郑时彦”,才能重新落户。因无法可依,郑时健2016年回国后,落户申请一直无法推进。上报之后,经过多次会议讨论,亭江派出所决定启动实地调查,由所领导牵头,社区民警负责进行实地走

访,户籍民警负责查找历史档案,收集周边邻居证言,由此形成一份实地调查报告,这才将“郑时健”与“郑时彦”划上等号。

这之前,郑时彦没有户口没有身份证,在国内寸步难行。解决了这个历史遗留的问题,让他很是感慨,“眼泪都快掉下来了。”

亭江派出所为民服务之热忱有目共睹,为侨胞的服务更是口碑载道。3月22日,郑廷勇勇人作为亭江镇华侨代表,向区公安局献上“心系侨乡 无私奉献”锦旗,户籍民警史丽雅作为代表接过锦旗,并对记者说:“荣誉背后是鞭策,忠于职守,为民解忧,是我们的职责所在。我们将把工作做得更到位,为侨胞侨属提供更方便的服务。”

## 百姓信赖的好医生陈熙水

本报记者 章盈旖

“在一片之中找一点,在一点之中分深浅”,这是中医推拿的一句行话,在武侠小说中,说的是高手仅用手指就能三三两两疏通人的奇经八脉。马尾区医院康复科负责人陈熙水是推拿“高手”,14年来,他用中医推拿解除了无数病患的疼痛。

“医生,我这脖子这两天疼的厉害,你快帮我看看。”清明假期后的第一天,许多患者早早地来到办公室,忙换上白大褂投入到忙碌的工作中。患者格外多,陈熙水忙着询问、诊断、开单、诊疗,水都没来得及喝上一口,仅一早上,就看诊了30多名患者。除了坐诊外,他还有查房、治疗、下乡查诊、值班等多项工作。每天查房时,他总是耐心面对患者,细心询问他们的恢复情况。

跟着陈熙水一路小跑着走进推拿治疗室,在这里,记者看见50多平米的房间被隔成若干个空间,团队的医生已经在为患者诊治,询问病情、牵引、推拿、针灸,工作有条不紊地进行着。59岁的赵阿姨半躬着背,难以动弹,几天的背痛让她痛苦不堪。“您先趴下,我按按看,我估计是筋骨错位了。”陈熙水医生轻轻扶着赵阿姨躺下,用大拇指揉按着赵阿姨的经络,他的手指仿佛附着魔力,几轮按压下来,只见起身的赵阿姨活动了后背和腰,脸上露出开心的笑容:“整个人轻松多了,动动背也不会痛了,真是谢谢陈医生了。”

陈熙水的医术有口皆碑,不仅在马尾百姓心中是值得信赖的好医生,很多长乐、连江的患者也专程赶来向他求诊。60多岁的江阿姨十几年来腰腿酸痛只认准了陈熙水医生,即便举家搬到了福州市区之后,面对福州丰富的医疗资源,她也只认准了陈熙水来看病。江阿姨患上了腰椎间盘突出,来到马尾区医院之后被告知陈熙水去了二医院进修,江阿姨又赶到了市二医院让陈熙水诊疗。这些看似平凡的小事之后,是患者对于陈熙水的信任和依赖。14年前,陈熙水从福建中医学院毕业,就来到马尾区医院担任康复治疗师,如今是康复科的负责人,“医术精湛,责任感强。”这是他同事对他的评价。

急性关节扭伤、肌肉韧带拉伤、退行性腰椎滑移、腰椎间盘突出……推拿治疗室里的病人大多是颈肩腰腿出现问题。陈熙水一边帮王老伯揉按着手臂,一边告诉记者:“这样的患者以老年人居多,严重的话需要手术,但有些可以通过中医推拿来减轻病痛。做手术相较其它诊疗费用昂贵许多,所以能不手术就尽量不手术,用针灸推拿保守治疗对身体更有益处。”陈熙水认为,治疗患者更重要的是为他们普及知识,告知他生活中哪些动作可为,哪些动作不可为,如何进行正确的锻炼使病痛较少复发甚至痊愈。

陈熙水说,中医学是一门古老而又超前的整体学科,需在“实践—认识—理论—再实践”的无数次往复中不断完善。陈熙水坚持学习前沿的医学常识,不断探索将中医经络学和西医解剖学更好地结合起来的推拿技术,不断实践和总结。“多学,多实践,才能更好地进步。”陈熙水说。